



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 363**

8 Μαΐου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου των Δήμων Αγίου Ιωάννη Ρέντη και Ταύρου στην πολεοδομική ενότητα του Ελαιώνα (Ν. Αττικής), των χρήσεων γης και επιβολή και τροποποίηση προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 22, 152 (παρ.6), 154, 160 (παρ. 1, 2), 161 (παρ. 1) και 226 (παρ. 6) του από 14-7-99 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ΄ 580), όπως το άρθρο 22 τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ. 2γ του Ν. 2730/1999 «Σχεδιασμός, ολοκληρωμένη ανάπτυξη και εκτέλεση Ολυμπιακών Έργων και άλλες διατάξεις» (Α΄ 130).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 2) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 101) όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α΄ 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την 84426/6485/1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Τροποποίηση των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Γ.Π.Σ.) των Δήμων Αθηναίων, Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου» (Δ΄ 729) και την 72888/3764/ 3.7.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Δ΄ 434).

5. Την 25307/5803/14-10-1999 απόφαση Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Πολιτισμού «Καθορισμός χώρου υποδοχής συμπληρωματικών αθλητικών εγκαταστάσεων Ολυμπιακών Αγώνων σε περιοχή εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίου Ιωάννη Ρέντη στον Ελαιώνα» (Δ΄ 810).

6. Τις 10/00, 102/00, 103/00, 289/00 και 1/2001 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Αγ. Ιωάννη Ρέντη.

7. Την 25/2001 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Ταύρου.

8. Τις 41/συν. 4/28-7-99, 3/συν. 44/13-10-99, 1/συν. 64/26-7-00, 1/συν. 66/12-9-00, 1/συν. 67/27-9-00, 1/συν. 68/18-10-00, 2/συν. 85/16-5-01 και 1/συν. 86/30-5-01 και 1/συν. 20/6-3-02 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Την 2/2002 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου των δήμων Αγίου Ιωάννη Ρέντη και Ταύρου στην πολεοδομική ενότητα του Ελαιώνα Ν. Αττικής (Π.Δ. 20.9/30-11-1995 Δ΄ 1049 όπως τροποποιήθηκε με τα από 21-6/11.7.1996, Δ΄ 742 και 5/7-4-2000 Δ΄208 π.δ/τα) η οποία έχει χαρακτηρισθεί ως Ζώνη Ελεγχόμενης Ανάπτυξης (Ζ.Ε.Α) με το από 18/20-12-1990 Π.Δ/γμα Δ΄ 709 με τη μετατόπιση οικοδομικών-ρυμοτομικών γραμμών, κατάργηση οδών,έγκριση νέων, κατάργηση πεζοδρόμου, έγκριση νέων, κατάργηση χώρων κοινοχρήστου πρασίνου και οικοδομικών τετραγώνων, τη δημιουργία νέων οικοδομικών τετραγώνων, τον καθορισμό χώρων κοινοχρήστου πρασίνου,χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων Ολυμπιακών Αγώνων,πολιτιστικών δραστηριοτήτων

και Υπουργείου Πολιτισμού (ΥΠ.ΠΟ) όπως οι ρυθμίσεις φαίνονται στα έξι (6) πρωτότυπα χρωματισμένα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 2583/2002 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας το σχέδιο τροποποιείται με το άρθρο 1 του παρόντος.

α) επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) ,έξι (6), οκτώ (8) μέτρων και μεταβλητού πλάτους από μηδέν έως δέκα οκτώ (0-18) μ.

β) τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο και το πλάτος του καθορίζεται σε τέσσερα (4), έξι (6) και δέκα (10) μέτρα, όπως οι ρυθμίσεις των περιπτώσεων α και β φαίνονται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

1. Στο χώρο των αθλητικών εγκαταστάσεων Ολυμπιακών Αγώνων καθορίζονται οι χρήσεις που επιτρέπονται από το άρθρο 8 του από 23-2-1987 Π.Δ/τος (Δ΄ 166) όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 18α του άρθρου 6 του Ν. 2160/1993 (Α΄ 118) με εξαίρεση την κατοικία,τα κτίρια κοινωνικής πρόνοιας,τους θρησκευτικούς χώρους,τα καζίνα και τα γήπεδα γκόλφ.

Τα εμπορικά καταστήματα επιτρέπονται με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα και τα κέντρα αναψυχής επιτρέπονται με εξαίρεση τα κέντρα διασκέδασης.

Τα ξενοδοχεία, εμπορικά καταστήματα, κέντρα αναψυχής και χώροι συνάθροισης κοινού, δεν πρέπει να υπερβαίνουν σε καλυπτόμενη επιφάνεια το 20% της συνολικής επιτρεπόμενης δομήσιμης επιφάνειας.

2. Στην έκταση του χώρου πολιτιστικών δραστηριοτήτων ανατολικά της οδού Θέμιδος και βόρεια της οδού Πολυκράτους επιτρέπονται οι χρήσεις χώρων συνάθροισης κοινού,γραφείων,εστιατορίου,εκκλησίας, οι οποίες εξυπηρετούν αποκλειστικά τις παραπάνω δραστηριότητες.

3. Στο χώρο του Υπουργείου Πολιτισμού επιτρέπονται χρήσεις δημόσιας διοίκησης και πολιτιστικές δραστηριότητες αυτού.

4. Στο Ο.Τ. 235 και σε τμήμα του Ο.Τ. 234 τα οποία εμπίπτουν στην κατηγορία χρήσεων Β που καθορίστηκε με το από 20-9-95 Π.Δ/γμα (Δ΄ 1049) απαγορεύονται κατ' εξαίρεση τα:

- κέντρα διασκέδασης
- εγκαταστάσεις χονδρεμπορίου
- κτίρια αποθήκευσης

5. Τα Ο.Τ. 236,237,238 και το τμήμα του Ο.Τ. 239 που ανήκουν στην κατηγορία χρήσεων Α του από 20.9/30-11-1995 Π.Δ/τος (αρ. 3 παρ. 1), εντάσσονται στην κατηγορία χρήσεων Β του Δ/τος αυτού (αρ. 3 παρ. 3).

Άρθρο 4

1. Στο χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων Ολυμπιακών Αγώνων καθορίζονται οι παρακάτω όροι και περιορισμοί δόμησης.

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του.
- Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4).
- Καθορίζονται τα περιγράμματα των αθλητικών εγκαταστάσεων όπως φαίνονται με κόκκινη γραμμή στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Επιβάλλεται η εξασφάλιση θέσεων στάθμευσης που να εξυπηρετούν τουλάχιστον το 10% της δυναμικότητας του γηπέδου ποδοσφαίρου,ο αριθμός των οποίων δεν μπορεί πάντως να υπολείπεται του υπολογιζομένου με βάση το σύνολο των αθλητικών εγκαταστάσεων που θα δημιουργηθούν,κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 320 παρ. 3 περ. Α΄ υποπερ. 1 του από 14-7-1999 Π.Δ/τος (Δ΄ 580).

Τα ακάλυπτα τμήματα του χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων τίθενται σε κοινή χρήση ως ελεύθεροι χώροι πρασίνου-πεζών.

Ο φορέας των αθλητικών εγκαταστάσεων αναλαμβάνει την υποχρέωση της διαμόρφωσης,συντήρησης και ασφάλειας των παραπάνω ελεύθερων χώρων.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις στο χώρο των αθλητικών εγκαταστάσεων καθώς και οι ρυθμίσεις του άρθρου 3 παρ. 1, ισχύουν μόνο εφ' όσον οι αθλητικές εγκαταστάσεις κατασκευασθούν προ της διεξαγωγής των Ολυμπιακών Αγώνων του 2004.

2. Για τους όρους και περιορισμούς δόμησης του χώρου Υπουργείου Πολιτισμού εφαρμόζονται οι διατάξεις του από 20-9-95 Π.Δ/τος (1049).

3. Για τους όρους και περιορισμούς δόμησης του χώρου πολιτιστικών δραστηριοτήτων εφαρμόζονται οι διατάξεις του παραπάνω Π.Δ/τος με εξαίρεση το συντελεστή δόμησης ο οποίος καθορίζεται σε έξι δέκατα (0,6).

4. Η στοά και ο πεζόδρομος προς το χώρο του ΥΠ.ΠΟ τίθεται σε κοινή χρήση μετά τη διαμόρφωση των εγκαταστάσεων του ΥΠ.ΠΟ και για συγκεκριμένες ώρες,μετά την παρέλευση των οποίων κλείνει με καλαίσθητο κιγκλίδωμα.

5. Καθορίζεται περίγραμμα κτιρίων όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο διάγραμμα της προηγουμένης παραγράφου στο χώρο του Υπουργείου Πολιτισμού και στον χώρο κοινοχρήστου πρασίνου επί της οδού Πειραιώς.

6. Καθορίζεται όριο ακαλύπτων χώρων όπως φαίνεται με μπλέ γραμμή στο ίδιο ως άνω διάγραμμα.

7. Επιτρέπεται η κατασκευή στεγάστρων στο χώρο του ΥΠ.ΠΟ.

8. Επιτρέπεται η δημιουργία υπόγειων χώρων στάθμευσης στους ακάλυπτους χώρους της Σχολής Καλών Τεχνών (ΑΣΚΤ) και του Υπουργείου Πολιτισμού (ΥΠ.ΠΟ).

9. Επιτρέπεται επίσης η ενοποίηση των υπόγειων χώρων στάθμευσης του χώρου πολιτιστικών δραστηριοτήτων με τη δημιουργία υπόγειας διάβασης κάτω από την οδό μεταξύ του χώρου αυτού και του Ο.Τ. 235.

Άρθρο 5

Το από 20-9-1995 Π.Δ/γμα (Δ΄ 1049) τροποποιείται ως εξής:

1. Στο τέλος της παραγράφου 8 του άρθρου 3 προστίθεται νέο εδάφιο ως εξής:

Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και στην περιοχή «Αγίας Άννας» του Δήμου Αγ. Ιωάννη Ρέντη, η οποία εμπίπτει στην πολεοδομική ενότητα του Ελαιώνα που έχει καθοριστεί Ζώνη Ελεγχόμενης Ανάπτυξης

(Ζ.Ε.Α) και της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο έχει εγκριθεί με το από 22-9-1988 (Δ΄ 750) Π.Δ/γμα .

2. Η παρ. 16 του άρθρου 6 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

16. Σε οικόπεδο μεγαλύτερο των 6 στρεμμάτων σε περίπτωση που κατασκευάζεται ενιαίο κτίριο επιβάλλεται η διάσπαση του όγκου του σε τμήματα.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Απριλίου 2002

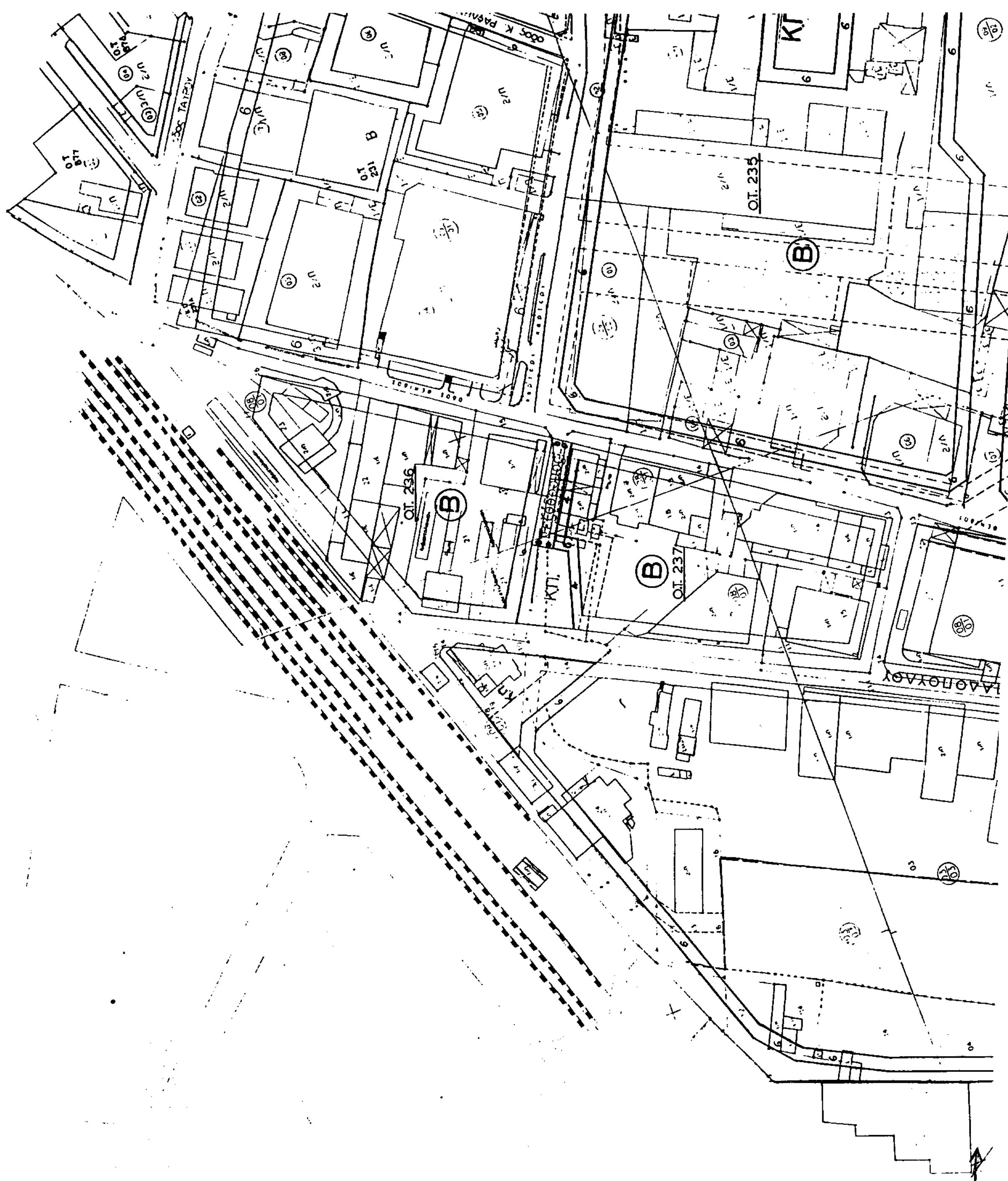
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

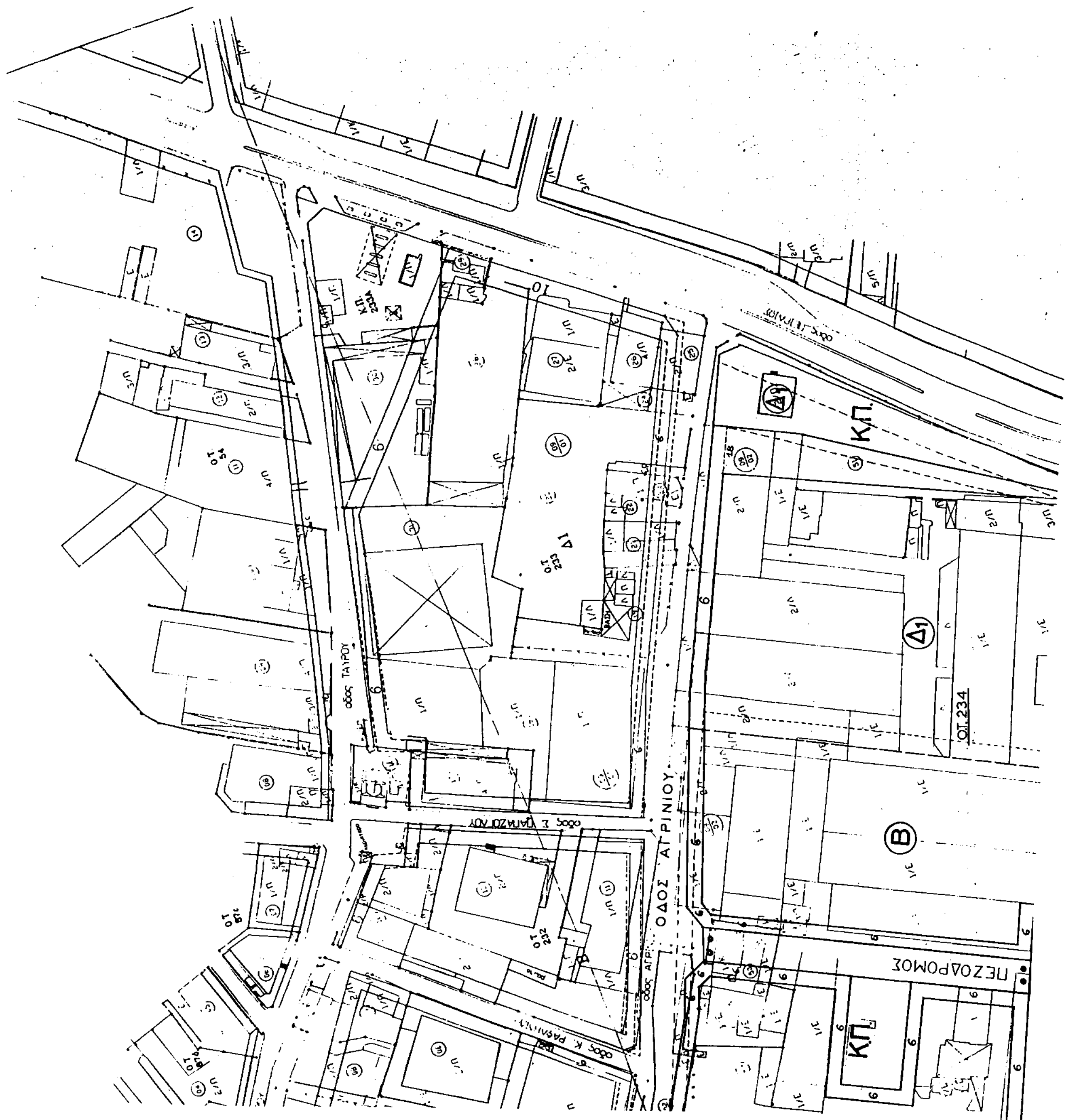
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

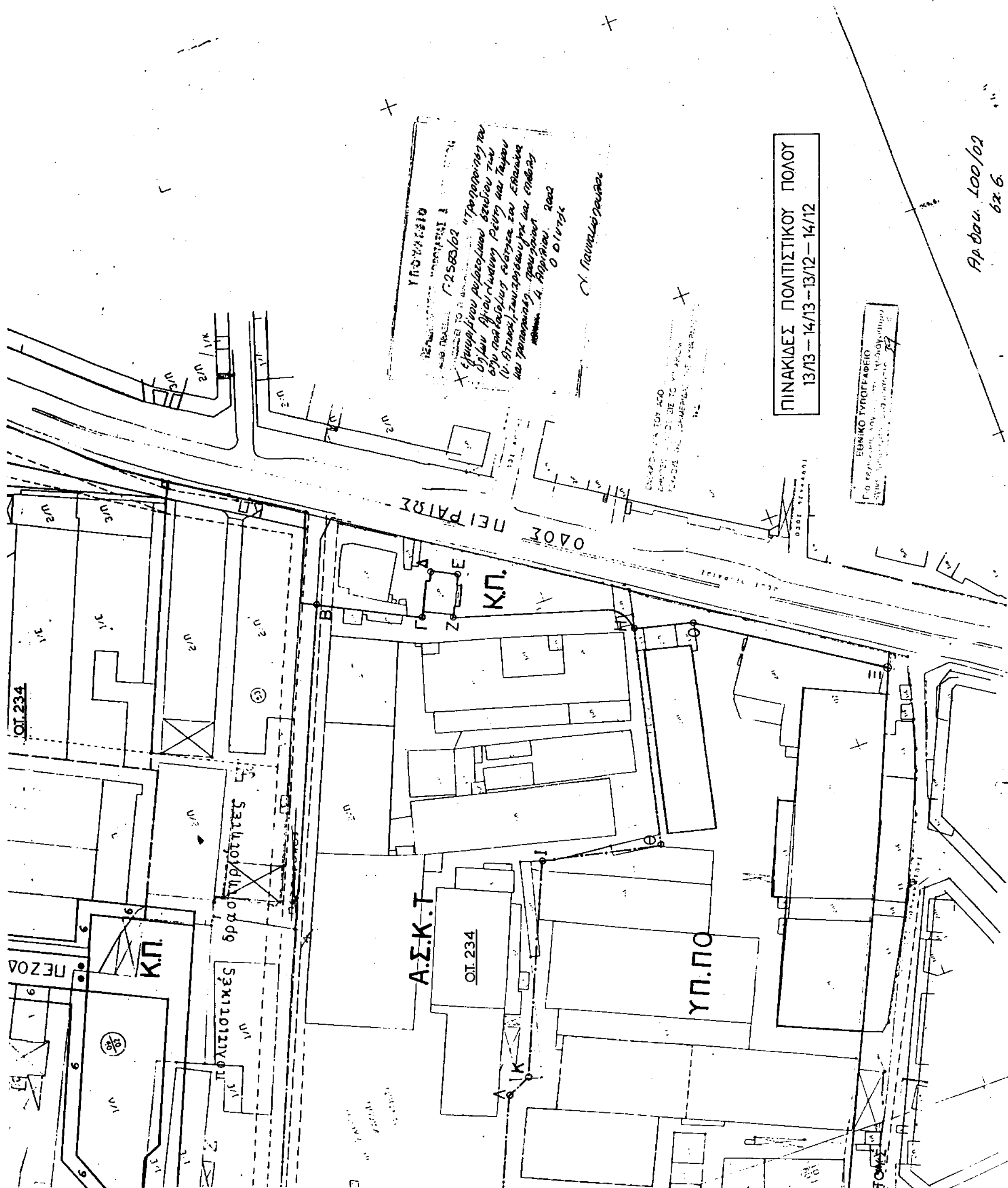
ΒΑΣΩ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ


Ο.Τ. 235
B
Ο.Τ. 236
B
Ο.Τ. 237
B
ΚΤ.
ΚΤ



ΟΔΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
οδος ΤΑΥΡΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Π.
Ο.Τ. 234
Ο.Τ. 233
Ο.Τ. 232
Δ1
Β


πολιτιστικές δραστηριό-
τητες
Ο.Τ. 234
Ο.Τ. 238
Ο.Τ. 239
Ο.Τ. 240
Κ.Π.
ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΔΟΣ
ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑ



ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΛΟΥ
13/13 – 14/13 – 13/12 – 14/12
ΟΔΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Κ.Π.
Α.Σ.Κ.Τ
Ο.Τ. 234
ΥΠ.ΠΟ
πολιτιστικές δραστηριότητες

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ο.Τ. 16

Κ.Π

ΟΔΟΣ

ΖΩΝΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΓΤΑ Η

ΡΕΜΑ ΠΡΟΦΗΤΟΥ ΔΑΝΙΗΛ

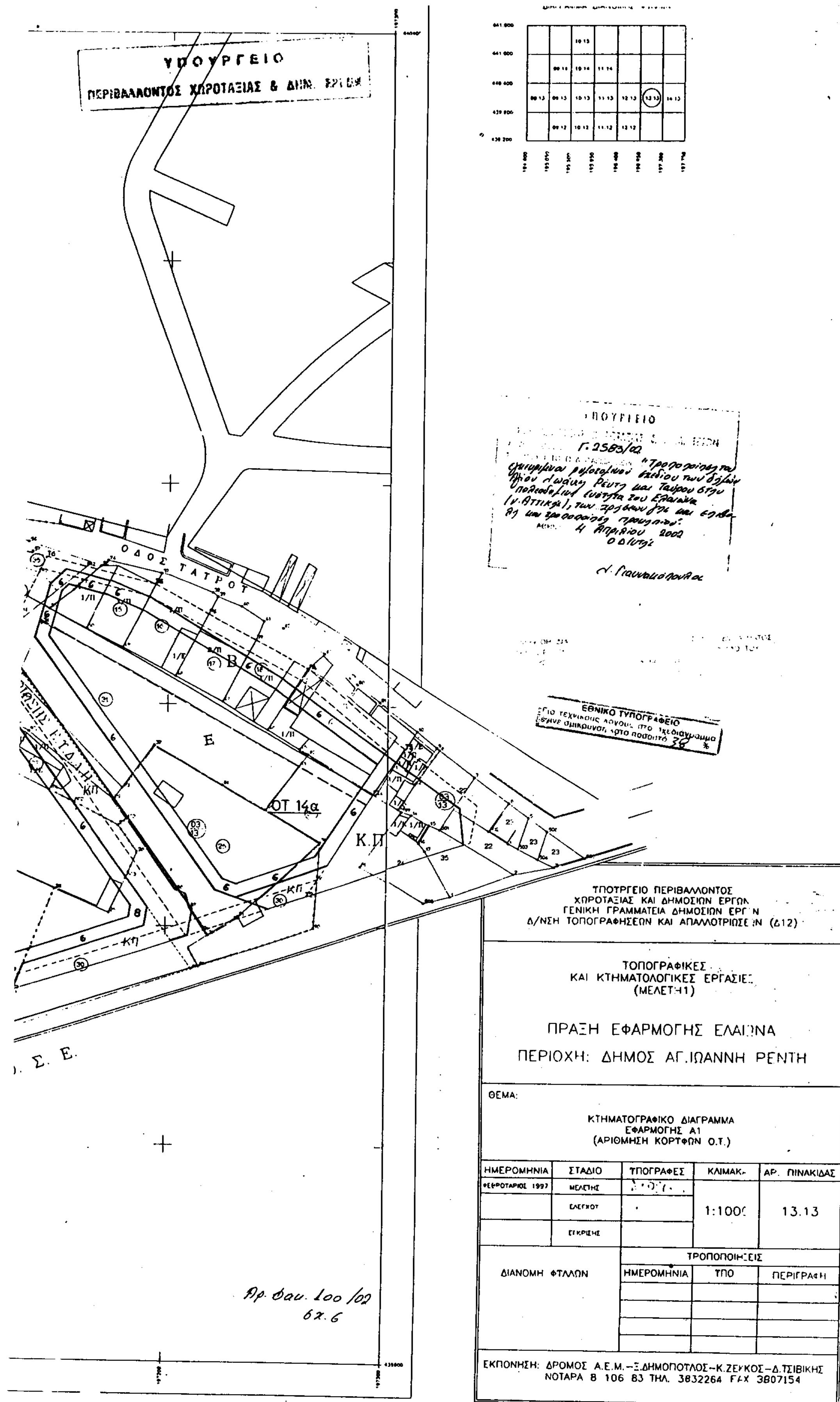
Ο.Τ. 14

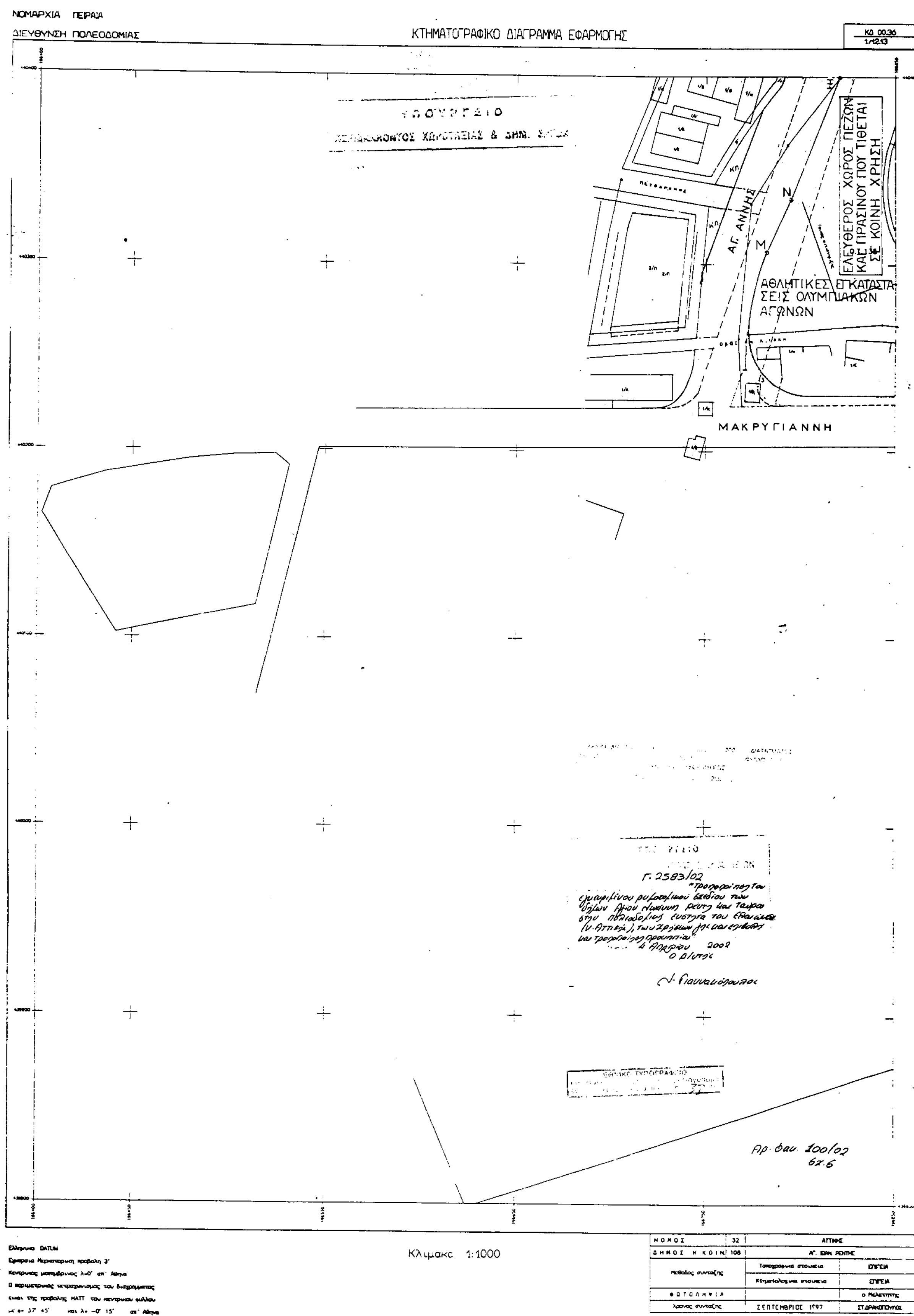
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

Α

Ε

ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ Ο.Σ.Ε.


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΟΔΟΣ ΤΑΥΡΟΥ
Β
Ε
ΟΤ 14α
Κ.Π
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ (Δ12)
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ
ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕ:
(ΜΕΛΕΤΗ 1)
ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΕΛΑΙΩΝΑ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
ΘΕΜΑ:
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ Α1
(ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΚΟΡΤΦΩΝ Ο.Τ.)
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΣΤΑΔΙΟ
ΤΠΟΓΡΑΦΕΣ
ΚΛΙΜΑΚ
ΑΡ. ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ
ΦΕΒΡΟΤΑΡΙΟΣ 1997
ΜΕΛΕΤΗΣ
ΕΛΕΓΧΟΤ
ΕΓΚΡΙΣΗΣ
1:1000
13.13
ΔΙΑΝΟΜΗ ΦΤΛΛΩΝ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΤΠΟ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
ΕΚΠΟΝΗΣΗ: ΔΡΟΜΟΣ Α.Ε.Μ.–Ξ.ΔΗΜΟΠΟΤΛΟΣ–Κ.ΖΕΡΚΟΣ–Δ.ΤΣΙΒΙΚΗΣ
ΝΟΤΑΡΑ 8 106 83 ΤΗΛ. 3832264 FAX 3807154



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΚΩ 00.36
1/1213
ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΕΖΩΝ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΠΟΥ ΤΙΘΕΤΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ
ΑΓ. ΑΝΝΗΣ
ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΑΓΩΝΩΝ
ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ
Γ. 2583/02
Αρ. θαυ. 100/02
Κλιμακα 1:1000
ΝΟΜΟΣ 32 ΑΤΤΙΚΗΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

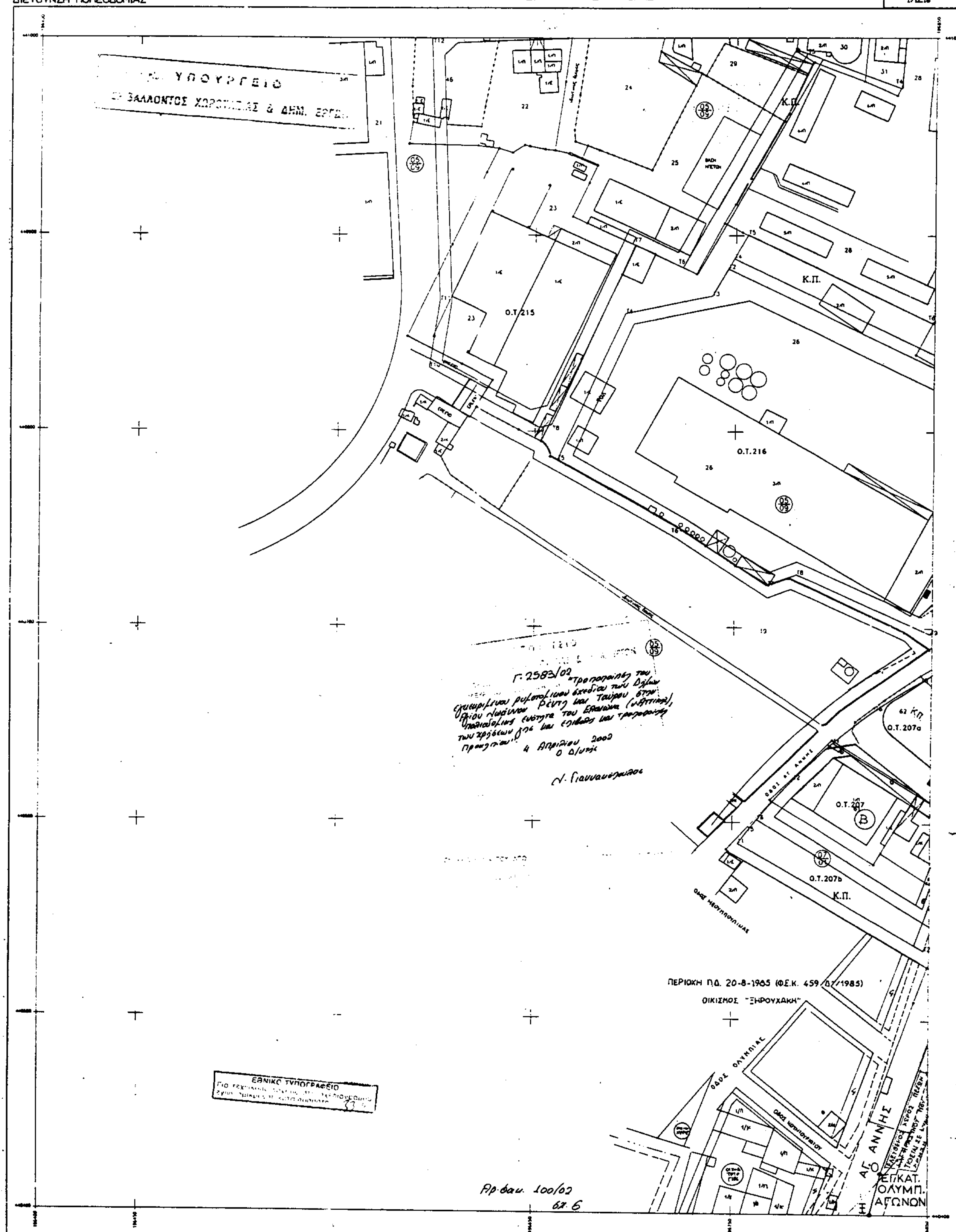
ΚΔ 00.36
1/13.14

Κλιμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	106	ΑΓ. ΙΩΑΝ. ΡΕΝΤΗΣ	
Μέθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ			ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997	ΣΤ.ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ



ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	108	ΑΓ. ΙΩΑΝ. ΡΕΝΤΗΣ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ			ο Μελετητής
Χρόνος σύνταξης		ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997	ΣΤ. ΒΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΚΔ 00.36
1/13.13

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Ο.Τ. 135

ΓΗΠΕΔΟ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΑΓΩΝΩΝ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΕΖΩΝ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΠΟΥ ΤΙΘΕΤΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ

ΠΡΟΦ. ΔΑΝΙΗΛ

ΟΔΟΣ ΚΡΗΤΗΣ

ΟΔΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΚΑΝΑΡΗ

Λ. ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ – ΤΑΥΡΟΥ

A_1 M_1 Λ_1 I_1 O_1 K_1 Α Κ Θ Η

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ.2583/02

"Τροποποίηση του ... ρυμοτομικού σχεδίου των οδών Αγ. Ιωάννου Ρέντη και Ταύρου στην Πολεοδομική ενότητα του ... (Ν. Αττικής), ... "

Δ. Απριλίου 2002

Ο Δ/ντής

Δ. Γιαννακόπουλος

Ο.Τ. 236

Ο.Τ. 237

Ο.Τ. 237α

Ο.Τ. 236α

Κλιμακα 1:1000

Αρ. διαγ. 100/02
6 x 6

Υψομετρικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Γεωγραφικές μεσημβρινού λ=0° απ' Αθήνα
...
... φ= 37° 45' και λ= −0° 15' απ' Αθήνα

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	100	ΑΓ. ΙΩΑΝ. ΡΕΝΤΗΣ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ			ο Μελετητής
Χρόνος σύνταξης		ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997	ΣΤ. ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΔ/607 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού εφτά κόμμα διακοσίων πενήντα στρεμμάτων (7,250) στην θέση Χωμοί - Λευκάργα Δημ. διαμερίσματος Λιαπάδων Περιφ. Δήμου Παλαιοκαστριτών Ν. Κέρκυρας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικ/κης αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532//70.

2. Το άρθρο 117 του συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. β) του άρθρου 38 παρ. 1 και 2....., γ) άρθρο 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8-7-8Θ, β) 182447/3049/24-9-80, γ) 163846/3163/18-8-81, δ) 167606/3282/20-8-81.

5. Το άρθρο 12 του Ν. 2040/92 και Ν. 2240/94 και Ν. 2399/96.

6. Τον Ν. 2503/30-5-97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

Την αριθμ. ΔΔ/5 92/22-3-2002 πρόταση της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε η δασική βλάστηση αποτελούμενη από πουρνάρι και δευτερεύοντος από σπάρτο, πεύκο από πυρκαγιά που διαπιστώθηκε στις 1.2.2002, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε αναδασωτέα την παραπάνω δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού εφτά κόμμα διακοσίων πενήντα στρεμμάτων (7.250) που βρίσκεται στην θέση Χωμοί - Λευκάργα δημ. διαμερίσματος Λιαπάδων Περιφ. Δήμου Παλαιοκαστριτών Ν. Κέρκυρας προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1,2,3,4,5,1)και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση

ΝΟΤΙΑ:Δασικού χαρακτήρα έκταση

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ:Ελαιοκτήματα

ΔΥΤΙΚΑ: Θάλασσα.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. Διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε αποτελούμενης από πουρνάρι και δευτερευοντωο από σπάρτο ,πεύκο.και τον αποκλεισμό κάθε αλλαγής της μορφής και της χρήσης της έκτασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

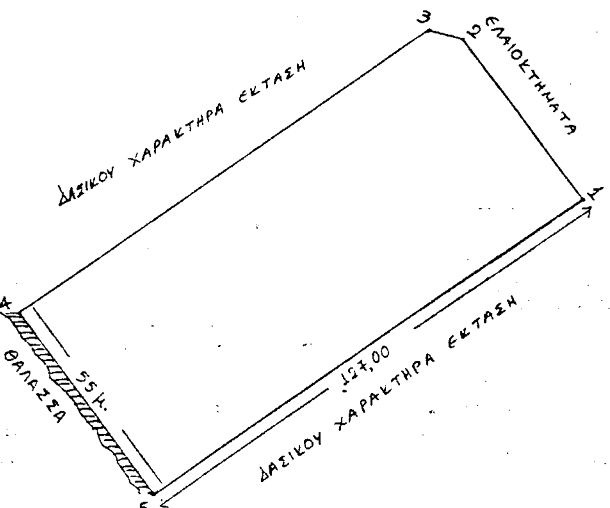
Κέρκυρα, 22 Μαρτίου 2002

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

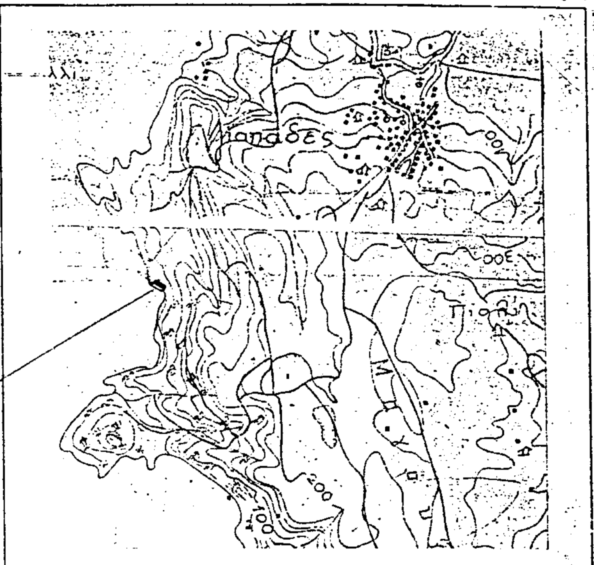
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Έκτασης Εμβαδού (7,250) στρεμ.
στη θέση "Χωμοί - Λευκάργα " Δημοτικού Διαμερ.
" Λιαπάδων " Περιφ. Δήμου Παλαιοκαστριτών
Ν. Κερκύρας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
Κλίμακα 1:20.000



Το παρόν ανήκει στην αριθμ. ΔΔ/607/22-5-02 απόφαση Γ.Γ.Π.Ι.Ν

Θέση αναδασωτέας έκτασης

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 *

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ (1,2,3,4,5,1)= 7.250 Τ.Μ.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΚΕΡΚΥΡΑ 26-3-02
Ο Προϊστάμ. Γραμματείας



ΒΑΣΙΛΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΕΡΚΥΡΑ 14-3-2002
Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΠΟΛΥΞΕΝΗ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΚΕΡΚΥΡΑ 22-3-2002
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ

ΚΡΙΚΗ-ΓΑΤΣΟΥΛΗ ΟΛΓΑ

ΚΕΡΚΥΡΑ 22-3-02
Η
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 010 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr
e-mail: webmaster @ et.gr

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΩΝ Φ.Ε.Κ.: Τηλ. 1464

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: **010 527 9000**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54100 **(0310) 423 956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Γούναρη και Εθν. Αντίστασης Τ.Κ. 185 31 **010 4135 228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23 **(0610) 638 109 -110**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο Τ.Κ. 450 44 **(06510) 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00 **(05310) 22 858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο Τ.Κ. 411 10 **(0410) 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 Τ.Κ. 491 00 **(06610) 89 127 / 89 120**
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 711 10 **(0810) 396 223**
ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη **(02510) 46 888 / 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	Τιμές σε EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90
Α΄	Ετήσιο	180
Β΄	Ετήσιο	210
Γ΄	Ετήσιο	60
Δ΄	Ετήσιο	150
Παράρτημα	Ετήσιο	75

Τεύχος	Περίοδος	Τιμές σε EURO
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή		Από το Internet	
Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2002 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Φεβρουάριο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ